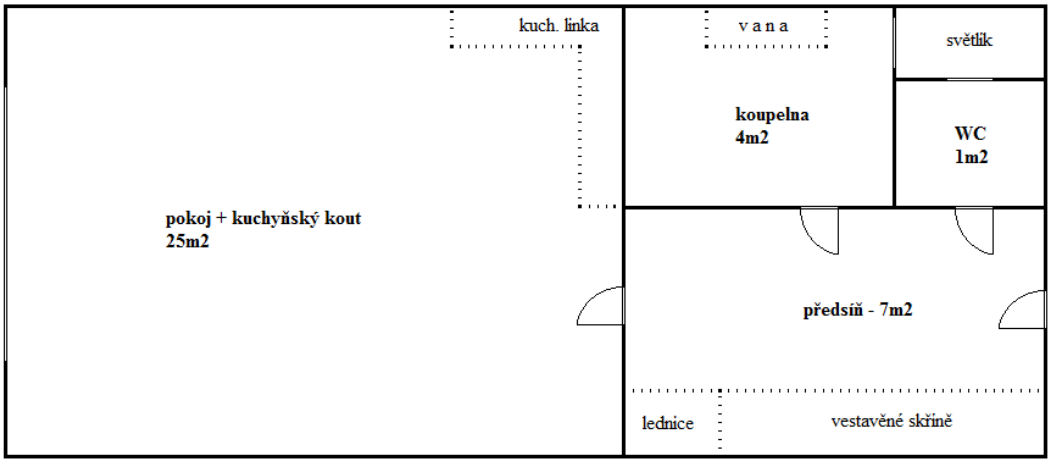
AVE REAL realitní kancelář

Hornoměcholupská 561/60, Praha 10, PSČ 102 00
tel./fax : +420 271961757
mobil : +420 608454510
e-mail : info@avereal.cz
internet : http://www.avereal.cz

Pronájem zařízeného bytu o velikosti 1+kk (cca 37m2),

Praha 10 – Vršovice, ul. Slovinská



Druh	***pronájem vybaveného a zařízeného bytu***		
Velikost	***1+kk***	Kategorie	***I.***
Patro	***1.***	Topení	***plynové - wawky***
Praha	***10***	Teplá voda	***el. bojler (noční proud)***
Lokalita	***Vršovice***	Telefon	***možný***
Ulice	***Slovinská***	Kabel. TV	***možná***
Doba pronájmu	***min. 1 rok***	Internet	***možný***
Využití	***bydlení***	Orientace	***východní***
Volný	***ihned***	Výtah	***ano***
Plocha	***cca 37m2***	Zdi	***štuk***
Stav bytu	***dobrý - vymalovaný***	Jádro	***zděné***
Dům	***zděný, čistý a udržovaný***		

Vybavení bytu (viz. fotografie)	*pokoj (25m2)*	***kuchyňská linka, elektrický dvou ploténkový vařič, rychlovarná konvice, mikrovlnná trouba, odšťavňovač, tyčový mixér s příslušenstvím, konvice na čaj s filtrem, kořenky ve dřevěném držáku, TV stolek, skříňka s vyklápěcími dvířky a šuplíky, dřevěná postel s molitanem nepotaženo, nástěnné světlo bílé, stropní lustr bílo oranžový, stahovací roleta žlutá uprostřed místnosti, jídelní stůl, 2x židle, garnýž dřevěná, záclona a závěs oranžový***
	předsíň (7m2)	***3 dílná šatní skříň se zrcadly a nástavcem, 1x věšáková stěna se zrcadlem, 2x botník, lednice s mrazákem zn. Whirlpool***
	koupelna (4m2)	***stropní věšák 7 tyčí, koupelnová skříňka se zrcadlem, umyvadlo, vana, police 2x, automatická pračka***
	WC (1m2)	***kýbl, smeták na tyči, police 1x***

Nájemné	***9.500,-Kč/měsíčně***
Poplatky	***2.000,-Kč/měsíčně*** *(záloha na služby spojené s bydlením – el., plyn, voda atd.) – možnost převést elektriku a plyn na nájemce a snížit poplatky na 500,-Kč/měsíčně*
Jistina - kauce	***11.500,-Kč***
Provize RK	***9.500,-Kč***
Poznámka	***výborné spojení do centra Prahy***