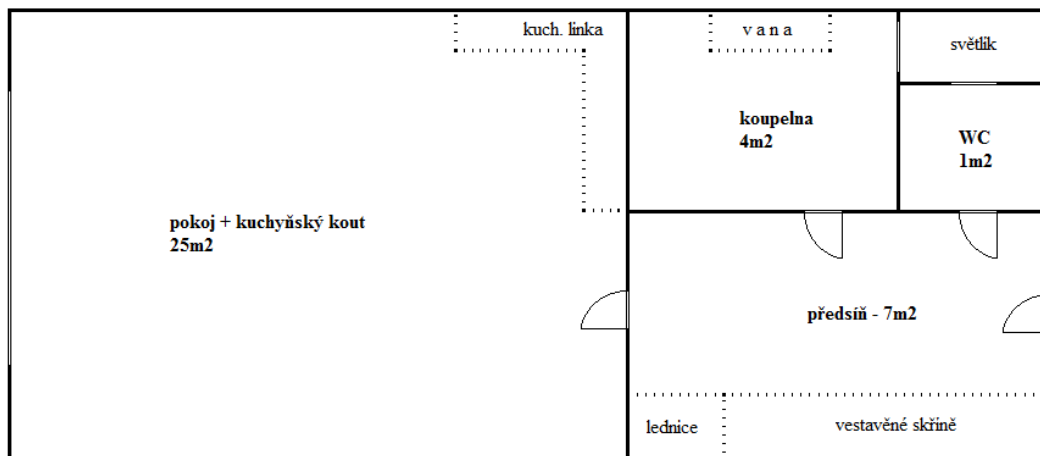


Pronájem zařízeného bytu o velikosti 1+kk (cca 37m<sup>2</sup>),

Praha 10 – Vršovice, ul. Slovinská



|                                    |  |  |
|------------------------------------|--|--|
| Druh                               | <b>pronájem vybaveného a zařízeného bytu</b>   |  |
| Velikost                           | <b>1+kk</b>  | Kategorie <b>I.</b>                        |
| Patro                              | <b>1.</b>  | Topení <b>plynové - wawky</b>              |
| Praha                              | <b>10</b>  | Teplá voda <b>el. bojler (noční proud)</b> |
| Lokalita                           | <b>Vršovice</b>  | Telefon <b>možný</b>                       |
| Ulice                              | <b>Slovinská</b>   | Kabel. TV <b>možná</b>                     |
| Doba pronájmu                      | <b>min. 1 rok</b>  | Internet <b>možný</b>                      |
| Využití                            | <b>bydlení</b>   | Orientace <b>východní</b>                  |
| Volný                              | <b>ihned</b>   | Výtah <b>ano</b>                           |
| Plocha                             | <b>cca 37m<sup>2</sup></b>   | Zdi <b>štuk</b>                            |
| Stav bytu                          | <b>dobrý - vymalovaný</b>  | Jádru <b>zděné</b>                         |
| Dům                                | <b>zděný, čistý a udržovaný</b>  |  |
| Vybavení bytu<br>(viz. fotografie) | <p><b>pokoj (25m<sup>2</sup>)</b> <i>kuchyňská linka, elektrický dvou ploténkový vařič, rychlovarná konvice, mikrovlnná trouba, odšťavňovač, tyčový mixér s příslušenstvím, konvice na čaj s filtrem, kořenky ve dřevěném držáku, TV stůl, skříňka s vyklápěcími dvířky a šuplíky, dřevěná postel s molitanem nepotaženo, nástěnné světlo bílé, stropní lustr bílo oranžový, stahovací roleta žlutá uprostřed místnosti, jídelní stůl, 2x židle, garnýž dřevěná, záclona a závěs oranžový</i></p> <p><b>předsíň (7m<sup>2</sup>)</b> <i>3 dílná šatní skříň se zrcadly a nástavcem, 1x věšáková stěna se zrcadlem, 2x botník, lednice s mrazákem zn. Whirlpool</i></p> <p><b>koupelna (4m<sup>2</sup>)</b> <i>stropní věšák 7 tyčí, koupelnová skříňka se zrcadlem, umyvadlo, vana, police 2x, automatická pračka</i></p> <p><b>WC (1m<sup>2</sup>)</b> <i>kýbl, smeták na tyči, police 1x</i></p> |  |
| Nájemné                            | <b>10.500,-Kč/měsíčně</b>  |  |
| Poplatky                           | <b>2.000,-Kč/měsíčně</b> (záloha na služby spojené s bydlením – el., plyn, voda atd.) – možnost převést elektriku a plyn na nájemce a snížit poplatky na 500,-Kč/měsíčně   |  |
| Jistina - kauce                    | <b>12.500,-Kč</b>  |  |
| Provize RK                         | <b>10.500,-Kč</b>  |  |
| Poznámka                           | <b>výborné spojení do centra Prahy</b>   |  |