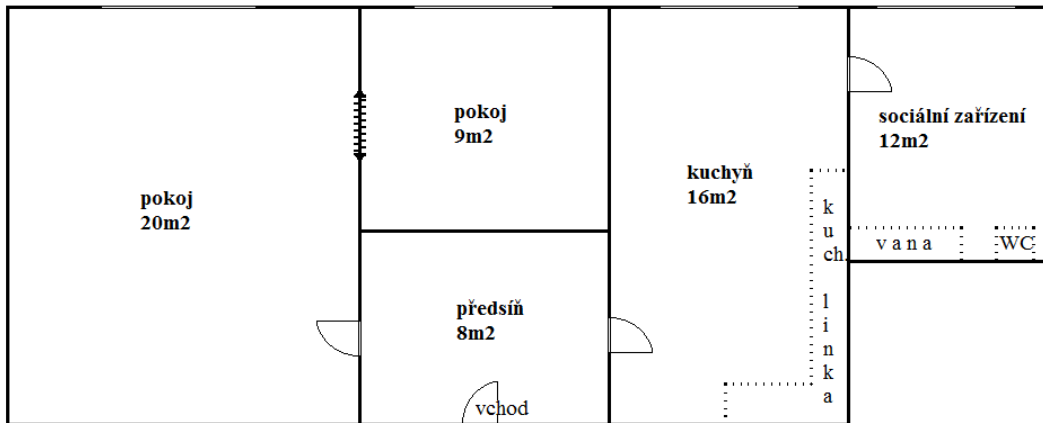


Prodej dvou samostatných rodinných domu o velikosti 2+1 a 1+1, garáž, pozemek 512m², ul. Prostřední, obce Hýskov, okr. Beroun

Druh	<i>2x rodinný dům se samostatnými čísly popisnými</i>		
Velikost	<i>2+1 a 1+1 + garáž</i>		
Ulice	<i>Prostřední</i>	Obytná plocha	<i>cca 97m²</i>
Obec	<i>Hýskov</i>	Zastavěná plocha	<i>272m²</i>
Okres	<i>Beroun</i>	Zahrada	<i>240m²</i>
Praha	<i>cca 30km</i>	Celková plocha poz.	<i>512m²</i>
Beroun	<i>cca 3km</i>	Nadzemní podl.	<i>1 + půda</i>
Voda	<i>ano - městský vodovod</i>	Topení	<i>ústřední plynové</i>
Studna	<i>ano</i>	Teplá voda	<i>elektrický bojler</i>
Plyn	<i>ano</i>	Kuchyňská linka	<i>ano – 2x</i>
Elektrika	<i>220/380V</i>	Sociální zařízení	<i>ano (2x)</i>
Kanalizace	<i>ano</i>	Stěny	<i>štuk</i>
Terén poz.	<i>rovina</i>	Okna	<i>dřevěná dvojitá</i>
Půda	<i>ano – vhodná na půdní vestavbu</i>	Střecha	<i>sedlová</i>
Garáž	<i>ano – cca 18m²</i>	Volný	<i>ihned</i>
Příslušenství	<i>2x dílna (15m² a 18m²), kůlny, přístřešky, voliéra 36m², parkování pro 2 auta ve dvoře.</i>		
Využití	<i>bydlení, podnikání, sídlo firmy atd.</i>		
Cena	<i>3.800.000,-Kč (včetně provize realitní kanceláře, poplatků a právních služeb)</i>		
Poznámka	<p><i>Nemovitosti pocházející s konce 19.století se nachází v klidné části obce Hýskov (okres Beroun), ulice Prostřední. Lze využít pro rekreaci i celoroční bydlení (RD 2+1 disponuje plynovým kotlem). Objekty neprošly výraznější rekonstrukcí.</i></p> <p><i>V obci je veškerá občanská vybavenost: škola (do 5.třídy), školka, obchody, lékař. V docházkové vzdálenosti je vlaková i autobusová zastávka směr Praha, Beroun, dálnice D5 do 10 min autem. Hýskov je velice klidné místo, nedaleko od domu se nachází les a protéká řeka Berounka.</i></p> <p><i>Do 20 min jízdy autem se nachází oblíbené hrady Karlštejn a Křivoklát.</i></p>		

samostatný rodinný dům o velikosti 2+1



samostatný rodinný dům o velikosti 1+1

