

## Pronájem bytu 3+1/L (cca 67m<sup>2</sup>), Praha 6 - Vokovice, ul. Tobrucká

Druh	<i>pronájem bytu</i>		
Velikost	<i>3+1/lodžie</i>	Kategorie	<i>I.</i>
Patro	<i>4.</i>	Topení	<i>ústřední</i>
Praha	<i>6</i>	Internet	<i>možný</i>
Lokalita	<i>Vokovice</i>	Zdi	<i>štuk – nově vymalováno</i>
Ulice	<i>Tobrucká</i>	Jádro	<i>zděné</i>
Doba pronájmu	<i>min. 1 rok</i>	Podlahy	<i>plovoucí a dlažba</i>
Využití	<i>bydlení</i>	Výtah	<i>ano</i>
Volný	<i>ihned</i>	Dům	<i>panelový, zateplený</i>
Plocha	<i>cca 67m<sup>2</sup></i>	Stav bytu	<i>výborný</i>
Nájemné	<i>25.000,-Kč/měsíčně</i>	Jistina - kauce	<i>32.000,-Kč</i>
Poplatky	<i>7.000,-Kč/měsíčně</i>	Provize RK	<i>25.000,-Kč</i>
Vybavení bytu	<i>vybavená kuchyňská linka, lednice s mrazákem zn. Bosch, elektrický sporák se sklokeramickou deskou, automatická pračka zn. Beko, jídelní stůl se židlemi, 2x postel, psací stůl, žaluzie, záclony, osvětlení, 4x skříň, plastová okna, bezpečnostní dveře, zasklená lodžie atd.</i>		
Poznámka	<i>V bezprostředním okolí ulice Tobrucká v Praze 6 – Vokovicích se nachází kompletní občanská vybavenost. K dispozici je nákupní centrum OC Bořislavka s širokou nabídkou obchodů a služeb (Lidl, DM, lékárna, kavárny), menší potraviny a drogerie, stejně jako řada restaurací a bister, například SOLiD, Bistro Mezi řádky, Pho 85 či Restaurace Kaštan. V docházkové vzdálenosti se nacházejí také školy a školky (ZŠ Vokovice, ZŠ a MŠ Na Dlouhém lánu, MŠ Vokovická). Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost díky stanici metra A – Bořislavka a blízkým tramvajovým zastávkám. Velkou předností je rovněž rychlý přístup do Přírodního parku Šárka–Lysolaje. Byt poskytuje krásný výhled, který umocňuje celkový komfort a atraktivitu bydlení v této vyhledávané lokalitě.</i>		



